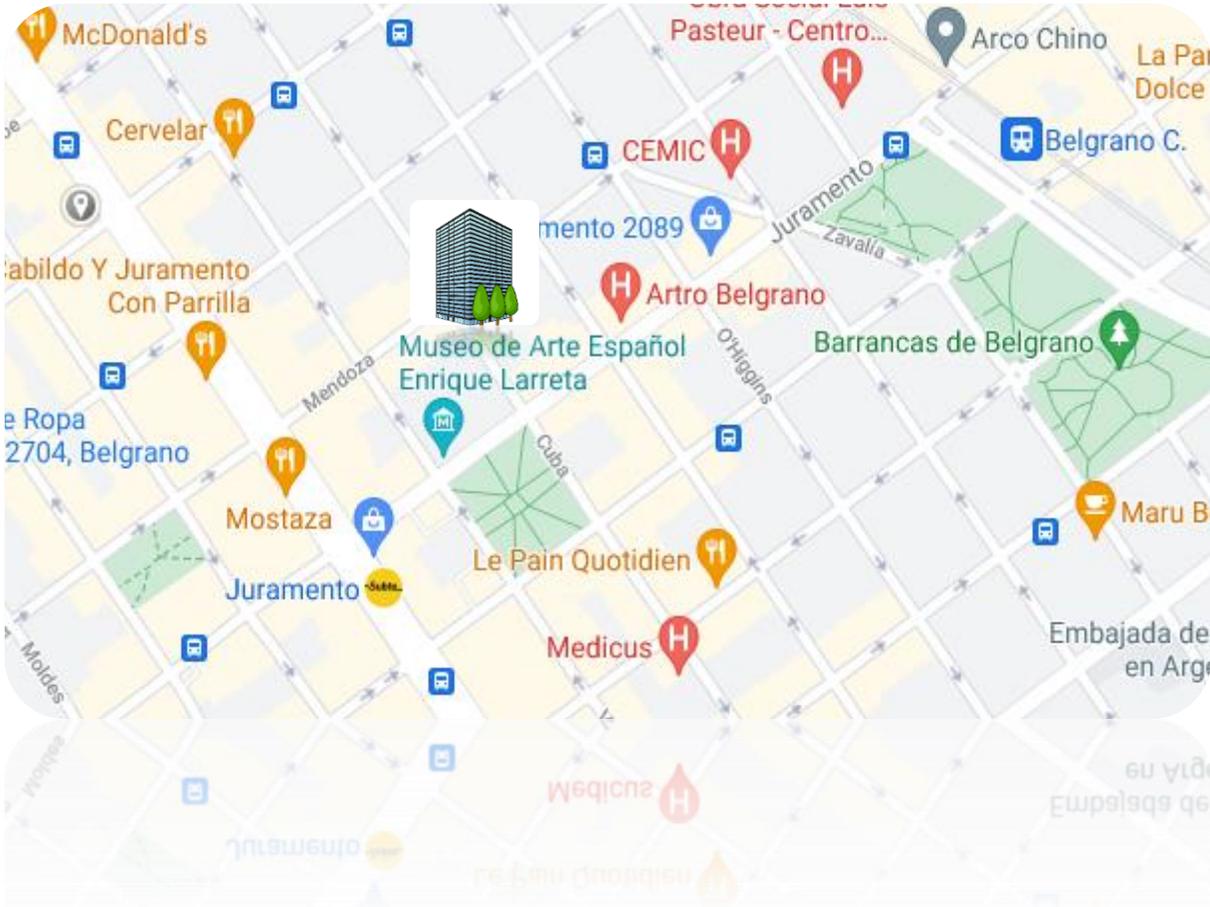




DESARROLLOS
inmobiliarios

Carlos M. Barbieri
Tel. 112068 7372 móvil 114993 2637
cmbarbieri@desarrolloscb.com.ar

Mendoza 2196 esquina Cuba



- Edificio de nueve pisos enquistado en una esquina emblemática en el corazón del barrio de Belgrano
- A dos cuadras de la estación Juramento del Subte D y del metrobus de la Av. Cabildo
- A muy pocas cuadras de la estación del FFCC línea Mitre estación Belgrano
- A 50 m de la Comisaria Vecinal 13 C
- Muy próximo a atracciones del barrio como las Barrancas de Belgrano, como el barrio chino, el típico mercado de Belgrano, entre otros.

Edificio Cuba Plaza



- Un edificio de nueve pisos con un local en planta baja independizado del edificio.
- Del primer piso al séptimo son pisos de 4 monoambientes de 30 m² aprox. con balcón. Todos los departamentos incluyen un espacio bicicletero/baulera en el subsuelo de uso propio.
- El octavo piso consta de dos departamentos con balcón terraza. Un monoambiente y otro de 2 ambientes.
- En el noveno piso, hay un SUM, un laundry y todo un deck de madera con duchas que funcionará como un solárium.

Vistas del noveno piso y del local en PB

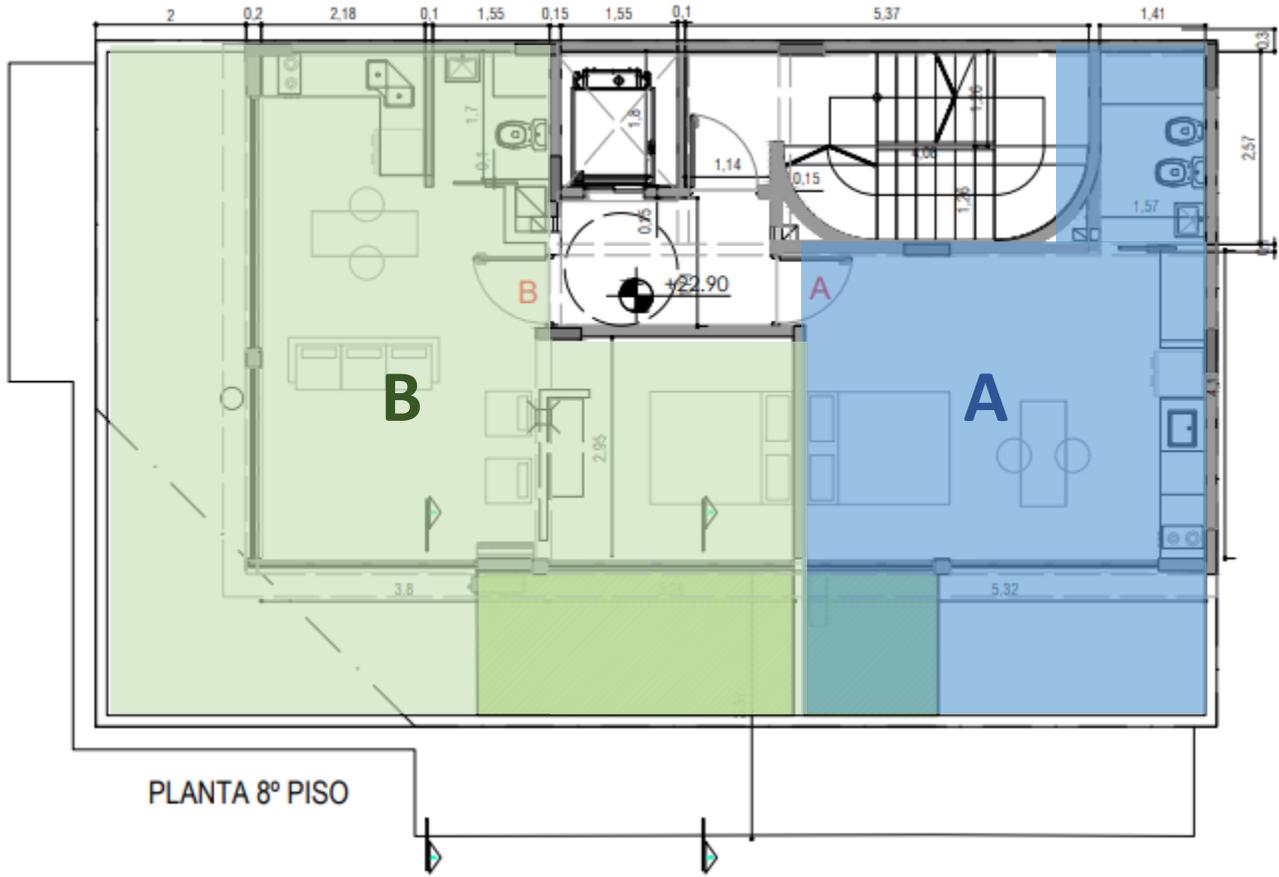


Amenities

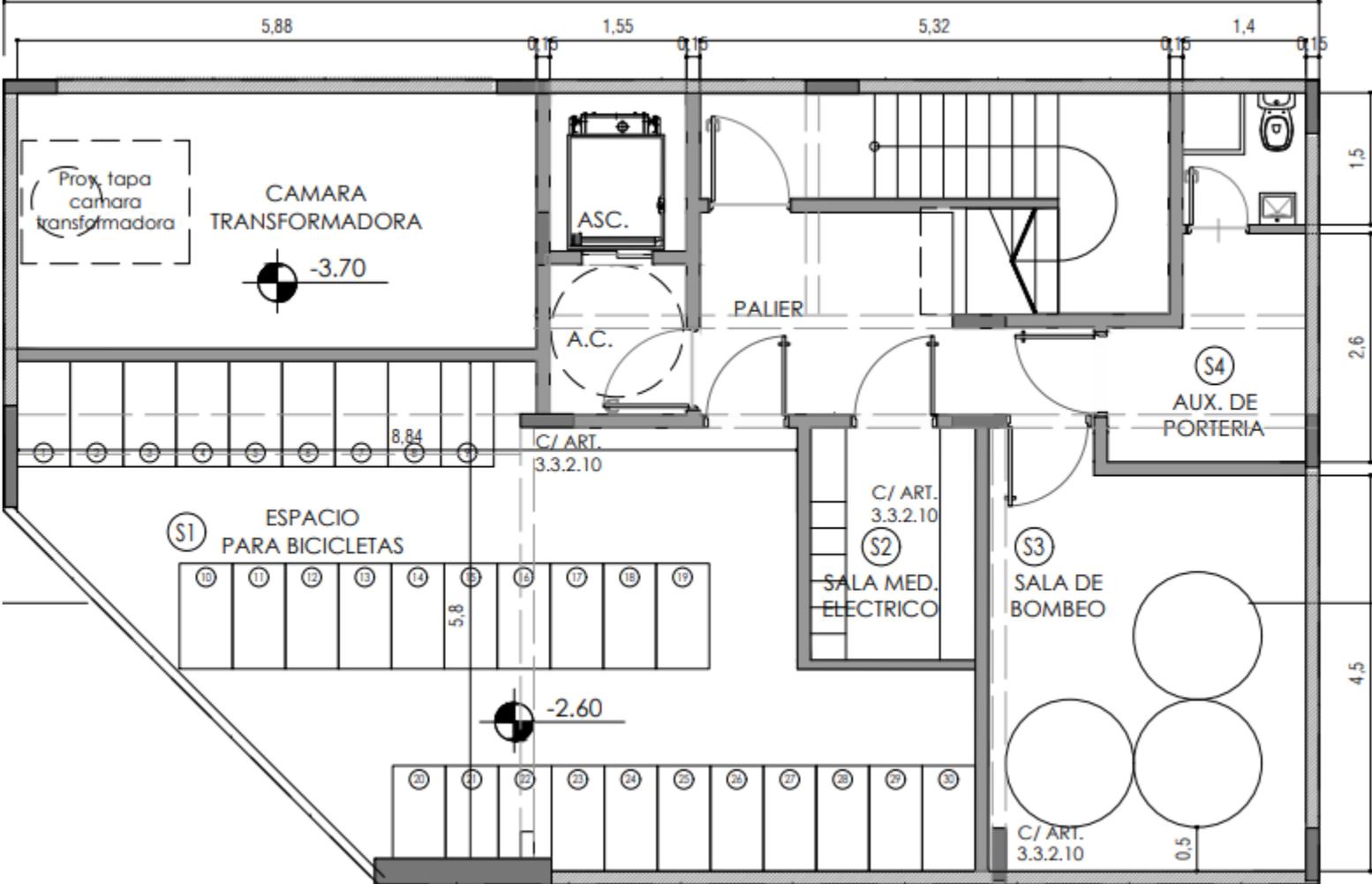


Local

Plano de planta del 8vo piso



Plano de planta de Subsuelo



Memoria Descriptiva



- Carpintería exterior de aluminio anodizado
- Pisos de los departamentos y balcones porcellantos de 90 cm por 60 cm.
- Barandas de balcones de aluminio con doble vidrio laminado de seguridad.
- Muebles de cocina bajo mesada y alacena de melanina.
- Mesadas granito negro.
- Anafe de 2 hornallas eléctricos y horno eléctrico.
- Agua caliente por batería de termotanques centrales.
- Aires acondicionados frío calor en cada ambiente, tipo Split. Se entrega cañería y equipo
- Ascensor, sin sala de máquinas. Cabina acero inoxidable con espejos y porcellanatos
- Solárium con deck de madera con duchas y jardín
- Área semicubierta para coworking
- Parrilla
- Laundry

Gracias
